

## Банк Ренессанс Кредит - основные условия по кредиту и требования

**ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ**



# Тойдэй!

## Банк, который вам по душе

Финансовое учреждение Ренессанс предоставляет потребительские кредиты на приемлемых условиях кредитования, выдвигая требования к заемщику. Подтверждением приемлемости условий кредитования является факт постоянного увеличения количества клиентов. Многие из них проявляют активное желание оформить ссуду на реализацию потребительских целей.

Прежде чем посетить отделение банка каждому клиенту полезно ознакомиться с основными условиями кредитования. Это позволит выбрать оптимальный вариант банковского продукта. Предупредить неправильную трактовку условий, получить ответы на вопросы удастся во время консультации в отделении банка.

### Условия кредитования

Условия предоставления займа зависят от выбора программы. Клиентам банка Ренессанс предлагаются разноплановые варианты банковских кредитных продуктов. Условия займов отличаются в зависимости от:

- категории кредитруемых лиц;
- суммы ссуды;
- набора документов;
- срочности предоставления кредитных средств.

Кредитный продукт «Для клиентов банка» характеризуется выгодными условиями. При одобрении такого займа можно получить крупную сумму, сопровождающуюся низкой процентной ставкой. Однако на такой кредит могут претендовать только граждане, которые уже на протяжении достаточного периода времени активно сотрудничают с банком Ренессанс.


## Вклад «Время роста»

Вклад с максимальной ставкой на фиксированный срок.

Максимальная ставка Р до 9,20%

Сумма вклада	Срок	Пополнение и снятие с вклада	Выплата и капитализация %
от 30 000 Р	180 или 360 дней	<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: #0056b3;">+</span> без пополнения</li> <li><span style="color: #0056b3;">+</span> нет снятия</li> </ul>	ежемесячная выплата или капитализация %

Условия действительны с 07.02.2019 по 30.04.2019



Любое физическое лицо, стремящееся получить кредитные средства, знает, что для рассмотрения заявки необходимо подать пакет документов. Количество таких документов варьируется. При минимальной подаче документов кредит предоставляется, но с небольшими ограничениями.

Важно! Чтобы претендовать на получение крупного займа, рекомендуется выбрать программу «Больше документов, ниже ставки». На такой кредит распространяется сниженная процентная ставка.

# Условия кредитования

СТАВКА

от 10.5%

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

от 10% \*

СРОК КРЕДИТА

от 1 года до 30 лет

СУММА КРЕДИТА

от 0.5 млн руб.

Целевое назначение кредита:

- приобретение квартир, на которые зарегистрировано право собственности;
- приобретение последней доли в праве собственности на квартиру / последней комнаты в квартире;
- приобретение таунхауса с оформленным правом собственности.

Минимальный первоначальный взнос:

- 10% при приобретении квартиры
- 20% при приобретении таунхауса

Минимальная сумма кредита:

- 0,5 млн руб., но не менее 15% от стоимости недвижимости.

Максимальная сумма кредита:

- 60 млн руб. – при приобретении квартир, расположенных в Москве и Санкт-Петербурге
- 45 млн руб. – при приобретении квартир, расположенных в остальных субъектах РФ / таунхаусов/ последней доли в праве собственности на квартиру/последней комнаты в квартире

Минимальный срок кредита:

- 1 год

Максимальный срок кредита:

- 30 лет

Форма предоставления кредита:

- Единовременный кредит.

Комиссия за предоставление кредита:

- Не взимается

Срок рассмотрения заявок:

- 1-10 рабочих дней, следующих за днем поступления полного комплекта документов.

Финансовая организация, изучая полный пакет документов, имеет возможность

удостовериться в платежеспособности, организованности заемщика. Благодаря повышенной информационной осведомленности возрастает уровень доверия к заемщику. Банк без излишних опасений может выделять крупную сумму займа.

Формируя требования к заемщикам, банк выдвигает ряд ограничений, связанных с возрастом клиентов. В частности, лицам пенсионного возраста предлагается банковский кредитный продукт «Пенсионерам». На него распространяются ограничения по предоставлению максимальной суммы.

Открываемый через дистанционные каналы обслуживания (выплата процентов в конце срока)

Суммовая группа / Срок вклада	31 день	91 дней	180 дней	270 дней	395 дней	455 дней	540 дней	730 дней	910 дней	1095 дней	1460 дней
<b>Рубли РФ</b>											
от 3 000 до 700 000 вкл.	5,65%	6,60%	6,80%	7,10%	7,45%	7,50%	7,65%	7,95%	8,05%	8,35%	8,50%
свыше 700 000 до 1 500 000 вкл.	5,65%	6,60%	6,80%	7,10%	7,45%	7,50%	7,65%	7,95%	8,05%	8,35%	8,50%
свыше 1 500 000	5,65%	6,60%	6,80%	7,10%	7,45%	7,50%	7,65%	7,95%	8,05%	8,35%	8,50%

Открываемый через дистанционные каналы обслуживания (ежемесячная выплата процентов на счет/ капитализация процентов)

Суммовая группа / Срок вклада	31 день	91 дней	180 дней	270 дней	395 дней	455 дней	540 дней	730 дней	910 дней	1095 дней	1460 дней
<b>Рубли РФ</b>											
от 3 000 до 700 000 вкл.	5,65%	6,55%	6,70%	6,85%	7,05%	7,10%	7,15%	7,25%	7,30%	7,35%	7,35%
свыше 700 000 до 1 500 000 вкл.	5,65%	6,55%	6,70%	6,85%	7,05%	7,10%	7,15%	7,25%	7,30%	7,35%	7,35%
свыше 1 500 000	5,65%	6,55%	6,70%	6,85%	7,05%	7,10%	7,15%	7,25%	7,30%	7,35%	7,35%

Программный продукт «На срочные цели» адресуется клиентам также с существенным ограничением по максимальной сумме займа. Однако заявка по такому кредиту рассматривается быстро. Клиент получает решение банка в течение десяти минут.

Процентные ставки по вкладу (% годовых):

Валюта/срок вклада	180 дней	395 дней
Рубли/ от 50 000	7,65%	8,30%

Условия вклада:

- Вклад может быть только на имя вкладчика.
- Срок вклада – 180 и 395 дней.
- Минимальный размер первоначального взноса – 50 000 рублей РФ.
- Открытие вклада возможно при одновременном приобретении<sup>1</sup> полиса инвестиционного страхования жизни (далее - ИСЖ) одной из страховых компаний – партнеров Банка на сумму равную первоначальному взносу по вкладу с обязательным предоставлением платежного поручения, подтверждающего факт оплаты полиса ИСЖ. Дата расчетного документа должна соответствовать дате заключения договора вклада.
- Договор вклада заключается в том же подразделении Банка, в котором производится оплата полиса ИСЖ клиентом.
- По каждой операции приобретения полиса ИСЖ можно заключить один договор вклада.
- Выплата процентов производится в конце срока.
- Пополнение и расходные операции с сохранением процентной ставки не предусмотрены.
- Максимальная сумма вклада не ограничена.
- При досрочном востребовании вклада проценты выплачиваются по ставке вклада «До востребования» в соответствующей валюте.
- Автоматическая пролонгация вклада не предусмотрена.

Процентная ставка по программам «Пенсионерам» и «Для клиентов банка» варьируется одинаково в пределах от 11,3% до 24,7% годовых. Однако в первом случае пенсионеры могут претендовать только на займ в 200 тысяч рублей. Остальные клиенты могут рассчитывать на получение кредита на 700 тысяч рублей.



Максимальная сумма кредитной линии «Больше документов, ниже ставки» также достигает 700 тысяч рублей. Процентная ставка слегка снижена, находится в пределах 11,3 - 24%.

Срочный кредит удастся оформить в течение нескольких минут, но сумма займа не может превышать 100 тысяч рублей. Помимо этого, клиентам придется нести более существенные потери, поскольку минимальная процентная ставка равняется 19,9%.

Важно! При выборе любой кредитной программы минимальная сумма займа не может быть менее тридцати тысяч рублей.

Условиями кредитования определен срок, в течение которого клиенты обязуются полностью погасить сумму займа. Ренессанс установил для всей кредитной линии единые требования к сроку кредитования. Клиенты могут получить потребительский кредит, погасить который обязаны в течение от двух до пяти лет.

**Читайте также:** Условия по кредиту наличными в Альфа-Банке в 2019 году

## **Требования к заемщику**

Сумма вклада	Срок вклада	
	в днях/ставка	в %
<b>Рубли Российской Федерации</b>	<b>180</b>	<b>395</b>
от 50 000 до 1 500 000 вкл.	7,65%	8,30%
свыше 1 500 000 до 5 000 000 вкл.	7,70%	8,35%
свыше 5 000 000	7,85%	8,50%
<b>Доллары США</b>		
от 1 000 до 25 000 вкл.	2,20%	2,90%
свыше 25 000 до 80 000 вкл.	2,25%	3,40%
свыше 80 000	2,30%	3,45%

### Условия вклада:

- Вклад может быть только на имя вкладчика.
- Срок вклада – 180 и 395 дней.
- Минимальный размер первоначального взноса – 50 000 рублей РФ/ 1 000 долларов США.
- Открытие вклада возможно при условии одновременного приобретения пая (паев) паевых инвестиционных фондов под управлением ООО «РСХБ Управление Активами» на сумму равную первоначальному взносу по вкладу (эквивалент в валюте по курсу Банка России на дату открытия вклада) с обязательным предоставлением расчетного документа, подтверждающего факт их оплаты. Дата расчетного документа должна соответствовать дате заключения договора вклада.
- Договор вклада заключается в том же подразделении Банка, в котором производится оплата паев клиентом.
- По каждой операции приобретения паев можно заключить один договор вклада.
- Выплата процентов производится в конце срока.
- Пополнение и расходные операции с сохранением процентной ставки не предусмотрены.
- Максимальная сумма вклада не ограничена.
- При досрочном востребовании вклада проценты выплачиваются по ставке вклада «До востребования» в соответствующей валюте.
- Автоматическая пролонгация вклада не предусмотрена.

Не каждый желающий сможет стать клиентом Ренессанса. Не каждому физическому лицу будет предоставлено право на получение займа. Банк выдвигает ряд требований к заемщику:

- клиент, заинтересованный в получении кредита, должен быть обязательно гражданином России;
- возраст клиента должен находиться в пределах от 24 до 70 лет (исключение распространяется на постоянных клиентов, чей минимально допустимый возраст может быть снижен до 20 лет);
- стаж трудовой деятельности должен быть не менее трех лет на текущем рабочем месте;
- займ может быть одобрен и предоставлен только в отделениях по месту регистрации или работы.

Прежде чем выдать кредит наличными, банк изучает уровень платежеспособности конкретного заемщика. Это необходимо для того, чтобы убедиться в реальных возможностях своевременного погашения кредитного долга. Важно, чтобы платежи не сопровождалась чрезмерной нагрузкой на ежемесячный семейный бюджет.

В частности, для столичных жителей минимальный размер заработной платы должен составлять 12 тысяч рублей. Для жителей других регионов России этот показатель составляет 8 тысяч рублей.

**Читайте также:** Где оформить выгодный кредит на 7 лет в 2019 году

# Документы



Кредитование осуществляется на основании поданной заявки и документов. Количество варьируется в зависимости от особенностей программ выбранной кредитной линии.

Заемщику предлагают предъявить:

- паспорт гражданина России;
- документальное подтверждение платежеспособности (трудовая книжка, справка по зарплате, заявление-подтверждение работодателя, справки о владении движимой или недвижимой собственностью).

В отдельных случаях вместо паспорта могут быть предоставлены альтернативные документы. Это может быть идентификационный код, водительское удостоверение. Также могут быть предоставлены дипломы или именная банковская карта.

Шанс на получение срочного кредита будет выше у заемщиков, которые обладают недвижимостью или транспортными средствами. Такое имущество может выступать в качестве залогового при оформлении займа.



Итак, Ренессанс предлагает доступные и выгодные кредиты, условия кредитования и требования к заемщику не сопровождаются сложностями. Многие клиенты рассматривают банк Ренессанс в качестве надежного партнера по предоставлению займа.

**Читайте также:** Условия получения кредитов в Сбербанке физическими лицами в 2019 году

**ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ**

